



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

VETERINARSKA STANICA, PRELOG

Varaždin, travanj 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	8
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Udjeli s popustom i bez popusta	10
4.2.	Dokapitalizacija	11
4.3.	Otkup vlastitih poslovnih udjela	12
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	13
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	13
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	14
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvom	17
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	17
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	17
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	18
7.2.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	19



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

Klasa: 041-03/01-01/711

Urbroj: 613-07-03-15

Varaždin, 28. travnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA VETERINARSKA STANICA, PRELOG

Na temelju odredbi članka 4. i 7. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Veterinarska stanica, Prelog.

Revizija je obavljena u razdoblju od 7. siječnja do 28. travnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Veterinarska stanica, Prelog (dalje u tekstu: Poduzeće) osnovano je 1949. Od 1978. Poduzeće posluje u sastavu poduzeća Agromeđimurje Čakovec, a izdvaja se koncem 1989. i posluje kao samostalno poduzeće. Poduzeće je kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu upisano 31. prosinca 1989. rješenjem broj Fi-569/89. Sjedište je u Prelogu, Kralja Zvonimira 51.

Osnovna djelatnost je: usluge zdravstvene zaštite i reprodukcija životinja, uzgoj peradi, kooperativna proizvodnja svinja, promet i prodaja lijekova za životinje i reprodukcijskog materijala za poljoprivredu i stočarstvo.

Koncem 1991. u Poduzeću je bilo 64 zaposlenika.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. aktiva odnosno pasiva iskazana je u iznosu 77.729.370.- HRD, što prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD iznosi 1.413.261,- DEM. Ukupni prihodi u bilanci uspjeha za 1991. iskazani su u iznosu 138.209.000.- HRD, rashodi u iznosu 136.869.000.- HRD, te dobit u iznosu 1.340.000.- HRD.

U vrijeme pretvorbe direktor Poduzeća bio je Aldo Kursar.

2.2. Statusne i druge promjene

Promjene nastale pretvorbom u društvo s ograničenom odgovornošću upisane su 20. listopada 1992. u sudski registar Okružnog privrednog suda u Varaždinu, pod tvrtkom Veterinarska stanica d.o.o., Prelog (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital upisan je u iznosu 175.453.455.- HRD, a odnosi se na procijenjenu vrijednost Poduzeća u iznosu 1.262.800,- DEM.

Skupština je 15. rujna 1995. na temelju odredbi članka 637. Zakona o trgovačkim društvima donijela društveni ugovor. Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu u sudski registar upisano je 6. prosinca 1995. usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima. Temeljni kapital Društva iznosio je 4.672.360,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu upisano je u sudskom registru 30. srpnja 2001. povećanje temeljnog kapitala, nakon čega je temeljni kapital iznosio 5.866.400,00 kn. Odluka o povećanju temeljnog kapitala te izmjene društvenog ugovora, prema kojima je temeljni kapital Društva povećan za 1.194.040,00 kn, donesena je na skupštini 28. lipnja 2001.

U registar Trgovačkog suda osim navedenih promjena upisane su promjene vezane za prijenose poslovnih udjela.

2.3. Vlasnički povezana društva

Na temelju odluke nadzornog odbora i ovjerene izjave o osnivanju, Društvo je u prosincu 1997. osnovalo društvo Galivet d.o.o. sa sjedištem u Prelogu, Kralja Zvonimira 51. Društvo Galivet d.o.o. kod Trgovačkog suda u Varaždinu upisano je u sudski registar 30. prosinca 1997. rješenjem broj Tt-97/643-2. Osnivački ulog iznosio je 2.114.000,00 kn, od čega se 1.664.000,00 kn odnosilo na stvari (oprema peradnjaka) i 450.000,00 kn na pravo korištenja nekretnina osnivača. Jedini osnivač je Društvo.

Osnovna djelatnost društva je uzgoj peradi, a druge djelatnosti su uzgoj stoke, trgovina sjemenjem, umjetnim gnojivom, veterinarskim lijekovima te zaštitnim sredstvima.

Na temelju odluke Društva i izmijenjene izjave o osnivanju, temeljni kapital društva Galivet d.o.o. povećan je u lipnju 1999. unosom nekretnina osnivača u vrijednosti 10.806.100,00 kn, te iznosi 12.470.100,00 kn. Društvo je prenijelo društvu Galivet d.o.o. nekretnine upisane u z.k.ul. broj 1284 k.o. Palinovec (zemljište, zgrada, industrijsko dvorište i tri peradnjaka) u vrijednosti 7.189.160,00 kn i nekretnine upisane u z.k.ul. 640 k.o. Donji Pustakovec (zemljište, zgrada, dvorište, peradnjak jedan, dva i tri) u vrijednosti 3.616.940,00 kn.

Promjene temeljnog kapitala upisane su u registar Trgovačkog suda u Varaždinu 16. lipnja 1999. rješenjem broj Tt-98/796-5. Reviziju osnivanja društva Galivet d.o.o. obavilo je društvo Revitana d.o.o., Čakovec.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet Poduzeća 24. travnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Juraj Srnec, te članovi Franjo Blažeković, Željko Glavak, Draško Mihinjač, Zlatko Horvat, Stanko Trstenjak, Josip Glavina, Emilija Ružić, Milan Jurak, Vilko Horvat, Mirko Kos, Ivan Kalšan, Vinko Hozjak, Ksenija Slaviček, Vladimir Korpar i Ivan Branilović. Prema odluci Poduzeće se pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću prodajom procijenjene vrijednosti Poduzeća. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 69.454.000.- HRD ili 1.262.800,- DEM, a podijeljena je na poslovne udjele. Minimalni iznos jednog udjela nije mogao biti manji od 55.000.- HRD ili 1.000,- DEM, a svaki član Društva mogao je imati samo jedan poslovni udjel u visini uplaćenog uloga. Odluka o pretvorbi i druga dokumentacija vezana za pretvorbu Poduzeća dostavljena je Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) u zakonskom roku, odnosno 2. lipnja 1992.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe donio je radnički savjet Poduzeća 24. travnja 1992. Prema programu pretvorbe društveno Poduzeće se pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću prodajom procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 69.454.000.- HRD ili 1.262.800,- DEM, koja se dijeli na poslovne udjele. Nakon javnog oglašavanja, predviđen je upis i otkup udjela u visini 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća uz popust, a u visini 50,0% bez popusta. Kod upisa i otkupa udjela prednost su imali zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću. Neupisane udjele bilo je predviđeno prenijeti fondovima.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program izradilo je u veljači 1992. društvo Croateh d.o.o., Zagreb, Područni ured Varaždin. Cilj razvojnog programa bio je: pružanje kvalitetnih usluga u zdravstvenoj zaštiti životinja, obavljanje veterinarske djelatnosti organizirane na stručnoj razini, poticanje razvoja mini farma za stočarsku proizvodnju na selu, proširenje postojeće peradarske proizvodnje i usvajanje novih proizvodnji u peradarstvu, poticanje proizvodnje zdrave hrane te kontroliranje prometa životinja i proizvoda životinjskog porijekla.

U razvojnom programu iskazani su prihodi i rashodi te očekivana dobit za razdoblje od 1992. do 1997.

Financiranje je predviđeno dokapitalizacijom od strane zaposlenika i drugih zainteresiranih fizičkih i pravnih osoba, Hrvatskog fonda za razvoj te vlastitim sredstvima.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti godišnjeg obračuna za 1991. obavila je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, podružnica Čakovec. Prema izvještaju od 20. travnja 1992. godišnji obračun za 1991. iskazan je u skladu s propisima i računovodstvenim standardima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradili su u svibnju 1992. društvo Croateh d.o.o. Zagreb, Područni ured Varaždin i društvo Foing d.o.o., Varaždin. Prema elaboratu procjena je obavljena po metodi tržišne vrijednosti primjenom statičkog pristupa na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1991.

Prema odluci radničkog savjeta iz siječnja 1992. stanovi nisu uključeni u procjenu, već su preneseni Fondu u stambenom i komunalnom gospodarstvu općine Prelog, osim stana na katu upravne zgrade u Prelogu i stana u Donjem Pustakovcu, koji čine tehnološku cjelinu Poduzeća.

U tablici u nastavku, daje se pregled knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. i procijenjene vrijednosti prema elaboratu, uz primjenu tečaja 1,- DEM = 55.- HRD.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća
na dan 31. prosinca 1991.

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
		HRD	DEM	HRD	DEM
1.	Zemljište	2.464.785.-	44.814,-	4.968.370.-	90.334,-
2.	Građevinski objekti	33.756.938.-	613.763,-	54.980.200.-	999.640,-
3.	Oprema	4.277.854.-	77.779,-	8.282.945.-	150.599,-
4.	Zalihe	6.876.865.-	125.034,-	6.969.875.-	126.725,-
5.	Potraživanja	18.434.516.-	335.173,-	18.001.170.-	327.294,-
6.	Druga imovina	4.075.674.-	74.103,-	2.055.030.-	37.364,-
7.	Izvanposlovna imovina	7.842.738.-	142.595,-	256.025.-	4.655,-
I Ukupno imovina (1 - 7)		77.729.370.-	1.413.261,-	95.513.615.-	1.736.611,-
8.	Obveze	26.096.741.-	474.486,-	26.059.615.-	473.811,-
9.	Druge odbitne stavke	407.210.-	7.404,-	-	-
II Ukupno odbitne stavke (8+9)		26.503.951.-	481.890,-	26.059.615.-	473.811,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		51.225.419.-	931.371,-	69.454.000.-	1.262.800,-

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 51.225.419.- HRD, odnosno 931.371.- DEM. Procijenjena vrijednost prema elaboratu iznosi 69.454.000.- HRD, odnosno 1.262.800,- DEM, što je više za 35,6% od knjigovodstvene vrijednosti.

Zemljišta i građevinski objekti Poduzeća nalaze se na lokacijama u Prelogu, Donjem Pustakovcu, Domašincu, Palinovcu i Donjoj Dubravi. Procijenjena vrijednost zemljišta iznosi 4.968.370.- HRD ili 90.334,- DEM. Ukupno su procijenjena zemljišta površine 38 484 m², a kao dokaz o pravu korištenja priloženi su zemljišno knjižni ulošci. Procjena je obavljena po cijenama zemljišta Uprave društvenih prihoda općine Čakovec, a kod procjene je uzeta u obzir opremljenost, lokacija i vrsta predmetnog zemljišta.

Prema elaboratu u procjenu nije uključeno zemljište upisano kao k.č. broj 761/20 površine 619 čhv na kojem Poduzeće ima veterinarsku stanicu i skladište u Donjoj Dubravi.

U elaboratu je navedeno da za spomenuto zemljište postoji preslika i izvadak iz katastra zemljišta, ali da nema izvataka iz zemljišne knjige i da nisu riješeni imovinsko pravni odnosi, te se do njihova rješavanja zemljište neće procjenjivati.

Spomenuto zemljište upisano je u zemljišnim knjigama pod brojem k.č. 458/21 u z.k.ul. broj 1916 k.o. Donja Dubrava, u kojem su bila upisana i druga zemljišta koja se nalaze na lokaciji Krbulja, a koja koristi općina Donja Dubrava. S obzirom da je pravo korištenja upisano (u svibnju 1957.) Poduzeću, zbog usklađivanja stvarnog stanja i stanja upisanog u zemljišnim knjigama, u srpnju 1995., Društvo je s općinom Donja Dubrava zaključilo sporazum, prema kojemu se zemljišta na lokaciji Krbulja koje koristi općina prenose u njezino vlasništvo, a Društvu ostaje na korištenju zemljište k.č. 458/21 na kojem je veterinarska stanica i skladište. Na izvratku z.k.ul. broj 1916 od 20. veljače 2003. zemljište k.č. 458/21 upisano je u posjedovnici pod oznakom veterinarska stanica i dvor površine 619 čhv, a pravo vlasništva upisano je u korist općenarodne imovine pod upravom narodnog odbora općine Kotoriba. Nakon zaključenog sporazuma odnosno utvrđivanja prava korištenja zemljišta na lokaciji Krbulja, Društvo je trebalo za zemljište k.č. 458/21 zatražiti obnovu postupka, što nije učinjeno. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 47. Zakona o privatizaciji, kojima je određeno da se dionice, udjeli, stvari i prava koji nisu procijenjeni u vrijednosti društvenog kapitala pravne osobe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prenose Fondu ako ne postoje razlozi za obnovu postupka, odnosno ako prijenos ne utječe na postojeću tehnološku cjelinu. Direktor Društva bio je Aldo Kursar.

Građevinski objekti procijenjeni su u iznosu 54.980.200.- HRD ili 999.640,- DEM, a odnose se na upravnu zgradu, peradnjake, skladišta, nadstrešnice, te garaže i stanove. Prema elaboratu procjena vrijednosti građevinskih objekata obavljena je prema tržišnim cijenama odgovarajućeg novog ili sličnog objekta, a kod procjenjivanja u obzir je uzeta starost pojedinog objekta, stupanj istrošenosti, položaj, kvaliteta gradnje, funkcionalnost, te izgrađenost infrastrukture. U elaboratu i dokumentaciji nisu priloženi podaci o tržišnim cijenama po kojima je obavljena procjena građevinskih objekata, te nije vidljivo kako je utvrđena konačna vrijednost građevinskih objekata (u iznosu 999.640,- DEM), što nije u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Uputama za provedbu navedenog članka. Procjenu vrijednosti građevinskih objekata i zemljišta obavilo je društvo Team d.o.o., Čakovec, a u prilogu elaborata o procijenjenoj vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata, navedeno je da je procjena obavljena u travnju 1992. primjenom tečaja 1,- DEM = 94.- HRD.

Prema elaboratu procjena opreme obavljena je prema tržišnim cijenama za jednaku ili sličnu opremu, a u obzir je uzeta vremenska otpisanost, tehnološka spremnost, tehničko stanje i stupanj proizvodnosti. Oprema je procijenjena u iznosu 8.282.945.- HRD ili 150.599,- DEM, a odnosi se na osobna i teretna vozila, uredsku opremu i namještaj te drugu opremu.

Najznačajniji dio opreme u iznosu 8.155.926.- HRD ili 148.289,- DEM odnosi se na deset osobnih i šest teretnih vozila. Procjenu vrijednosti opreme obavilo je društvo Mjerno regulacioni sistemi d.o.o., Čakovec, a u prilogu elaborata o procijenjenoj vrijednosti opreme navedeno je da je procjena obavljena u travnju 1992., primjenom tečaja 1,- DEM = 64.- HRD.

Vrijednost zaliha procijenjena je po tržišnim cijenama u iznosu 6.969.875.- HRD ili 126.725,- DEM i veća je za 1,4% od knjigovodstvene vrijednosti, a odnosi se na materijal, pričuvne dijelove, sitni inventar i robu.

Potraživanja su procijenjena u iznosu 18.001.170.- HRD ili 327.294,- DEM i jednaka su knjigovodstvenoj vrijednosti, a odnose se na potraživanja od kupaca, kooperanata, dane pozajmice i potraživanja od državnih institucija. Najznačajniji dio potraživanja u iznosu 12.676.990.- HRD ili 230.491,- DEM odnosi se na potraživanja od kupaca.

Druga imovina procijenjena je u iznosu 2.055.030.- HRD ili 37.364,- DEM, a sastoji se od dugoročnih ulaganja kod Poslovnog udruženja veterinarskih stanica, Zagreb u iznosu 372.134,00 kn i novčanih sredstava u iznosu 1.686.052.- HRD ili 30.655,- DEM. U procjenu nisu uključena dugoročna ulaganja u Međimursku banku knjigovodstvene vrijednosti 2.017.000.- HRD ili 36.673,- DEM. U elaboratu je navedeno da ulaganja u banku nisu procijenjena radi nepovoljne financijske situacije u kojoj se banka nalazi, te da nije realno očekivati povrat uloženi sredstava, već je predloženo da se cjelokupni iznos otpiše. U 1992. i 1993. na temelju obavijesti banke spomenuta ulaganja su revalorizirana, te su u poslovnim knjigama Društva koncem 1993. iskazana u iznosu 321.423.735.- HRD. O učincima ulaganja u Međimursku banku koji su nastali nakon pretvorbe, Društvo nije obavijestilo Fond, što nije u skladu s odredbama članka 47. Zakona o privatizaciji, kojima je propisano da dionice, udjeli, stvari i prava koji nisu procijenjeni u vrijednosti društvenog kapitala pravne osobe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prenose se Fondu, ako ne postoje razlozi za obnovu postupka.

Izvanposlovna imovina procijenjena je u iznosu 256.025.- HRD ili 4.655,- DEM, a odnosi se na dane pozajmice zaposlenicima za individualnu stambenu izgradnju. Na temelju odluke radničkog savjeta, stanovi su preneseni Fondu za stambeno i komunalno gospodarstvo općine Prelog, osim stana u upravnoj zgradi u Prelogu i stana u Donjem Pustakovcu, koji su procijenjeni u okviru građevinskih objekata.

Ukupno odbitne stavke (obveze) procijenjene su u iznosu 26.059.615.- HRD ili 473.811,- DEM i jednake su knjigovodstvenoj vrijednosti, a odnose se na obveze za primljene dugoročne i kratkoročne kredite, obveze prema dobavljačima, poreze i doprinose te dugoročna rezerviranja.

Društvo nije nakon 1995. od Fonda pribavilo rješenje kojim se utvrđuju nekretnine koje su uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća u skladu s Uputama za primjenu članka 1. stavak 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Rješenje se izdaje na zahtjev stranke, a za potrebe upisa nekretnina u zemljišne knjige, odnosno polaganja u knjigu isprava.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 1. kolovoza 1992. dala potvrdu broj 306-02/92-03/5-10/11, kojom je utvrđeno da se može provesti pretvorba Poduzeća u društvo s ograničenom odgovornošću u skladu s dostavljenom odlukom o pretvorbi i priloženom dokumentacijom.

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 142.065.000.- HRD, odnosno 1.262.800,- DEM, po srednjem tečaju DEM (1,- DEM = 112,50 HRD) na dan 2. lipnja 1992., kada je Agenciji predana potpuna dokumentacija. U potvrdi nije naveden rok u kojem će se primjenjivati tečaj iz potvrde, već je navedeno da će Fond revalorizirati kupovnu vrijednost udjela indeksom rasta cijena na malo.

Poduzeću je dana suglasnost na pretvorbu u društvo s ograničenom odgovornošću prodajom udjela nominalne vrijednosti 142.065.000.- HRD ili 1.262.800,- DEM zaposlenima, ranije zaposlenima, kooperantima te zaposlenima u ustanovama i poduzećima koja po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi.

Zaposleni, ranije zaposleni, kooperanti te zaposleni u ustanovama i poduzećima koja po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi mogli su kupiti 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća s popustom i 50,0% bez popusta. Neprodane udjele predviđeno je prenijeti fondovima.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Poduzeće je 7. kolovoza 1992. u listu Međimurje objavilo oglas za upis i prodaju udjela. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 142.065.000.- HRD ili 1.262.800,- DEM. Uz popust se moglo kupiti 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća ili 631.400,- DEM, u skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz mogućnost otplate pet godina. Pojedinačno pravo na otkup uz popust iznosilo je do protuvrijednosti 20.000,- DEM. Preostali dio procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 631.400,- DEM mogao se kupiti bez popusta, s time da osobe iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a imaju pravo na obročnu otplatu pet godina.

Minimalni iznos udjela iznosio je 112.500.- HRD ili 1.000,- DEM. Pravo prvenstva kod kupnje udjela imali su zaposleni i ranije zaposleni. U slučaju interesa za kupnju udjela s popustom iznad 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća, odnosno interesa za kupnju preostalog dijela procijenjene vrijednosti Poduzeća bez popusta iznad ponuđenog iznosa, predviđeno je proporcionalno smanjenje udjela svim zainteresiranim za kupnju. Udjel u društvu izražen je u postotku u odnosu na procijenjenu vrijednost Poduzeća. Rok za prijavu bio je 17. kolovoza 1992.

Prema izvještaju komisije za provođenje pretvorbe pristigle su 63 ponude za kupnju udjela ukupne nominalne vrijednosti 8.360.000,- DEM, od čega 63 za kupnju udjela s popustom u vrijednosti 1.175.000,- DEM i 36 za kupnju udjela bez popusta u vrijednosti 7.185.000,- DEM. Za kupnju 100,0% udjela u iznosu 1.262.800,- DEM, od čega udjela u vrijednosti 20.000,- DEM s popustom i udjela u vrijednosti 1.242.800,- DEM bez popusta, pristiglo je pet ponuda od zaposlenih.

S obzirom da je interes zaposlenih i ranije zaposlenih za kupnju udjela s popustom bio veći od zakonskog ograničenja, proporcionalno je smanjeno pravo upisa uz popust te je svaki mogao kupiti udjel s popustom najviše do vrijednosti 10.740,- DEM. Također, interes zaposlenih i ranije zaposlenih za kupnju udjela bez popusta bio je veći od preostalog dijela procijenjene vrijednosti Poduzeća, te je proporcionalno smanjen udjel svim zainteresiranim za kupnju udjela bez popusta.

Nakon što je smanjeno pravo upisa udjela s popustom i udjela bez popusta, od petorice

zaposlenih zainteresiranih za kupnju 100,0% udjela, trojica su upisala udjel u vrijednosti 10.740,- DEM s popustom i udjel u vrijednosti 100.000,- DEM bez popusta, a dvojica su upisala udjel u vrijednosti 10.740,- DEM s popustom i udjel u vrijednosti 98.000,- DEM bez popusta, odnosno zajedno su upisali udjel u vrijednosti 549.700,- DEM, što čini 43,5% procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Nakon isteka roka za upis i uplate prvog obroka za otplatu udjela, utvrđeno je da su zaposleni, ranije zaposleni i jedan kooperant stekli 100,0% udjela nominalne vrijednosti 1.262.800,- DEM, od čega 50,0% udjela s popustom i 50,0% udjela bez popusta.

3.4. Upis u sudski registar

Pretvorba poduzeća u društvo s ograničenom odgovornošću upisana je u sudski registar 20. listopada 1992. rješenjem Okružnog privrednog suda u Varaždinu Fi-2414/92. Temeljni kapital Društva upisan je u iznosu 175.453.455.- HRD, a čini ga procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 1.262.800,- DEM izražena u HRD po srednjem tečaju DEM (1,- DEM = 138,94 HRD). Zaposleni, ranije zaposleni i jedan kooperant upisani su kao vlasnici udjela nominalne vrijednosti 175.453.455.- HRD, odnosno imatelji su 100,0% udjela u Društvu.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Udjeli s popustom i bez popusta

Ugovore o prodaji udjela s popustom i bez popusta Fond je zaključio 19. kolovoza 1992. Udjele s popustom upisalo je 63 udjeličara, a udjele bez popusta 36 udjeličara.

Za sve upisane udjele ugovoreno je plaćanje u obrocima, na način da se u prvoj godini otplati 5,0%, drugoj 10,0%, trećoj 20,0%, četvrtoj 30,0% i petoj 35,0% nominalne vrijednosti upisanih udjela. Prvi obrok u visini 1/12 iznosa prve godine obročne otplate trebalo je platiti u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora. Preostali dug obročne otplate trebalo je platiti u 59 mjesečnih obroka. Za plaćanje prvog obroka primijenjen je revalorizirani tečaj 1,- DEM = 138,94 HRD.

Prvi obrok u iznosu 600.000.- HRD za otplatu udjela s popustom nominalne vrijednosti 631.400,- DEM i udjela bez popusta nominalne vrijednosti 631.400,- DEM Društvo je u ime svih udjeličara uplatilo Fondu 26. kolovoza 1992. Drugi, treći i četvrti obrok za otplatu udjela s popustom i bez popusta Društvo je uplatilo u ime udjeličara u listopadu, studenome i prosincu 1992. Plaćanja su obavljena starom deviznom štednjom putem društva Meba d.o.o., Čakovec. Sredstva za otplatu udjela udjeličari su uplaćivali putem blagajne.

U siječnju 1993. Fondu je cjelokupni iznos duga za neotplaćene udjele s popustom

nominalne vrijednosti 470.100,- DEM i neotplaćene udjele bez popusta nominalne vrijednosti 616.400,- DEM otplatilo 46 udjeličara, čiji je udjel u Društvu iznosio 86,0% temeljnog kapitala. Za otplatu neotplaćenih udjela u prvoj godini iznos duga umanjen je za 35,0% u skladu s odredbama članka 20. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Udjeličari su za otplatu cjelokupnog iznosa duga za neotplaćene udjele s popustom i bez popusta koristili kredite društva Međimurska banka d.d., Čakovec. Krediti su odobreni udjeličarima uz kamatnu stopu 12,0% godišnje s rokom otplate 60, odnosno 84 mjeseca. Otplata kredita ugovorena je po srednjem tečaju DEM, na dan plaćanja.

U 1995. Fondu je cjelokupni iznos duga za neotplaćene udjele s popustom nominalne vrijednosti 69.860,- DEM otplatilo sedam udjeličara. Za otplatu neotplaćenih udjela u trećoj godini iznos duga umanjen je za 15,0% u skladu s odredbama članka 20. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U svibnju 1996. cjelokupni iznos duga za neotplaćene udjele s popustom Fondu je otplatilo sedam udjeličara te u rujnu 1996. jedan udjeličar. Zbog jednokratne otplate neotplaćenih udjela s popustom nominalne vrijednosti 69.960,- DEM u roku šest mjeseci od dana stupanja na snagu Zakona o privatizaciji, udjeličarima je umanjen iznos duga za 50,0%. U 1996. tri udjeličari otplatili su cjelokupni iznos duga za neotplaćene udjele bez popusta nominalne vrijednosti 12.000,- DEM.

U veljači 1997. dva udjeličara zaključila su dodatak ugovoru o prodaji udjela s popustom nominalne vrijednosti 21.480,- DEM na obročnu otplatu. Zbog jednokratne otplate udjela s popustom, po zaključenju ugovora, udjeličarima je u skladu s odredbama članka 32. Zakona o privatizaciji odobren popust 50,0%. Iznos duga umanjen za 50,0% popusta uplaćen je Fondu 25. veljače 1997.

Također u veljači 1997., jedan udjeličar otplatio je cjelokupni iznos duga za neotplaćeni udjel bez popusta nominalne vrijednosti 3.000,- DEM. Plaćanja Fondu u ime udjeličara obavljalo je Društvo starom deviznom štednjom. Sredstva za otplatu udjela prikupljena su od udjeličara putem blagajne.

4.2. Dokapitalizacija

Skupština je 28. lipnja 2001. donijela odluku o povećanju temeljnog kapitala Društva za 1.194.040,00 kn uplatom u novcu udjeličara upisanih u knjigu poslovnih udjela, razmjerno veličini njihovih poslovnih udjela. Nakon povećanja temeljni kapital iznosio je 5.866.400,00 kn. Zbog povećanja temeljnog kapitala donesene su izmjene društvenog ugovora u skladu s odredbama članka 457. Zakona o trgovačkim društvima.

Izjava o preuzimanju temeljnih uloga sastavljena je u obliku javnobilježničke isprave.

Povećanje temeljnog kapitala provedeno je u skladu s odlukom, tako da je udjeličarima isplaćena dobit koju su položili na račun Društva. Po provedenoj dokapitalizaciji Društvo ima 29 udjeličara s udjelima od 0,5% do 12,2% temeljnog kapitala.

Promjene po provedenoj dokapitalizaciji upisane su u sudski registar kod Trgovačkog suda u Varaždinu.

4.3. Otkup vlastitih poslovnih udjela

Stjecanje vlastitih poslovnih udjela Društvo je započelo u 1993. u skladu sa statutom, kojim su utvrđeni sljedeći slučajevi stjecanja vlastitih udjela: ako namjerava ponuditi udjele na otkup zaposlenima u Društvu, zbog statusnih promjena, zbog posljedica statusnih promjena, ako udjele stječe nenaplatnim pravnim poslom i radi sprečavanja štete. Statutom je u navedenim slučajevima bilo dozvoljeno stjecanje vlastitih udjela najviše do nominalne vrijednosti 15,0% temeljnog kapitala. Prijenos udjela između udjeličara bio je dozvoljen, s time da su svi udjeličari trebali biti obaviješteni o prodaji udjela. Statutom je utvrđeno da se ponuda za prodaju udjela podnosi upravnom odboru. U slučaju da je više udjeličara zainteresirano za kupnju udjela, statutom je utvrđeno da udjeličari mogu kupiti udjel razmjerno veličini svojih poslovnih udjela.

Društvo je na temelju ugovora zaključenog s udjeličarem 27. srpnja 1993. steklo poslovni udjel nominalne vrijednosti 5.420,- DEM za 3.956,60 DEM. Poslovni udjel prodavatelj je otplatio Fondu 8. siječnja 1993. u cijelosti. Koncem 1993. Društvo je u portfelju imalo poslovni udjel nominalne vrijednosti 5.420,- DEM. Tijekom 1994. Društvo nije stjecalo vlastite poslovne udjele. Koncem 1994. Društvo je u portfelju imalo vlastiti poslovni udjel nominalne vrijednosti 5.420,- DEM.

U 1995. Društvo je steklo vlastite poslovne udjele nominalne vrijednosti 135.080,- DEM, što čini 10,7% temeljnog kapitala. Vlastite poslovne udjele nominalne vrijednosti 89.600,- DEM Društvo je steklo 1. ožujka 1995. po nominalnoj vrijednosti od osam udjeličara zaposlenih u radionici i transportu koji su raskinuli radni odnos zbog reorganizacije u Društvu. Poslovne udjele udjeličari su, prije nego što su ih prodali Društvu, otplatili Fondu u cijelosti. Odlukom upravnog odbora od 10. veljače 1995. Društvo je navedene poslovne udjele steklo s namjerom da ih ponudi udjeličarima Društva.

U travnju 1995. upravni odbor Društva objavio je prodaju vlastitih udjela nominalne vrijednosti 21.580,- DEM. Prema ponudama zainteresiranih udjeličara za kupnju poslovnih udjela Društvo je 19. travnja 1995. prodalo poslovni udjel nominalne vrijednosti 5.420,- DEM jednom udjeličaru za 3.956,- DEM, a poslovni udjel nominalne vrijednosti 16.160,- DEM prodalo je za 11.797,- DEM trojici udjeličara.

U lipnju 1995. Društvo je od dvojice udjeličara steklo otplaćene vlastite poslovne udjele nominalne vrijednosti 45.480,- DEM za 27.288,- DEM, odnosno po cijeni 60,0% nominalne vrijednosti. Odluku o kupnji vlastitih poslovnih udjela donio je upravni odbor 23. svibnja 1995. u skladu sa statutom. Društvo je steklo vlastite poslovne udjele s namjerom da ih ponudi udjeličarima Društva.

Upravni odbor Društva donio je 16. lipnja 1995. odluku o prodaji vlastitih poslovnih udjela nominalne vrijednosti 118.920,- DEM po cijeni 85,0% nominalne vrijednosti. U oglasu o prodaji vlastitih poslovnih udjela pozvani su svi udjeličari Društva da usklade svoje poslovne udjele tako da budu djeljivi sa 100,- DEM, odnosno s 1.000,- DEM. Na temelju ugovora od 25. srpnja 1995. Društvo je prodalo vlastite poslovne udjele nominalne vrijednosti 118.920,- DEM udjeličarima Društva (44), u skladu s odlukom upravnog odbora i uvjetima iz oglasa. Koncem 1995. Društvo u portfelju nije imalo vlastitih poslovnih udjela.

Skupština je 15. rujna 1995. donijela društveni ugovor, a usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu 6.

prosina 1995. Prema knjizi udjela u rujnu 1995. poslovne udjele u Društvu imalo je 44 udjeličara. Društvenim ugovorom dozvoljen je prijenos udjela te dijelova poslovnih udjela uz suglasnost nadzornog odbora. Društvo je tijekom 1996., 1997., 2000. i 2001. od udjeličara stjecalo otplaćene vlastite poslovne udjele u skladu s odredbama članka 418. Zakona o trgovačkim društvima, kojima je propisano da društvo može stjecati vlastite poslovne udjele za koje je u cjelini uplaćen temeljni ulog ako to čini imovinom koja prelazi temeljni kapital društva i ako društvo može po zakonu stvoriti propisane pričuve za stjecanje vlastitih udjela. U navedenom razdoblju petnaest udjeličara prodalo je Društvu vlastite poslovne udjele nominalne vrijednosti 601.700,00 kn.

Društvo je nakon stjecanja vlastitih poslovnih udjela objavljivalo prodaju poslovnih udjela svim udjeličarima Društva. U slučaju da je više udjeličara bilo zainteresirano za kupnju poslovnih udjela, prodaja je obavljena razmjerno visini njihovih poslovnih udjela upisanih u knjizi udjela.

Društvo je vlastite udjele prodavalo po trošku stjecanja. Koncem 1996., 1997., 2000. i 2001. Društvo u portfelju nije imalo vlastitih poslovnih udjela. Prijenosi poslovnih udjela u portfelj Društva te prijenosi vlastitih poslovnih udjela iz portfelja Društva upisani su u sudskom registru Trgovačkog suda u Varaždinu.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici u nastavku, daje se pregled vlasničke strukture udjela Društva prema knjizi udjela na dan 31. prosinca 2002.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura udjela Društva na dan 31. prosinca 2002.

Redni broj	Udjeličari	Nominalni iznos udjela u kn	Udjel u vlasništvu u %
1.	Ivan Branilović	717.900,00	12,2
2.	Vladimir Horvat	717.900,00	12,2
3.	Josip Jančec	717.900,00	12,2
4.	Krešimir Kosec	717.900,00	12,2
5.	Aldo Kursar	717.900,00	12,2
8.	drugi članovi (24 člana)	2.276.900,00	39,0
Ukupno		5.866.400,00	100,0

Koncem 2002. vlasničke udjele u Društvu imalo je 29 udjeličara.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo ima sastavljene temeljne financijske izvještaje za svaku poslovnu godinu u razdoblju od 1992. do 2001. U tablici broj 3 daju se osnovni podaci o poslovanju Društva prema financijskim izvještajima za razdoblje od 1992. do 2001.

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1992. do 2001.

Opis	1992.	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
	HRD	HRD	kn	kn	kn	kn	kn	kn	kn	kn
Prihodi	998.113.000	10.689.502.000	24.047.636	24.818.548	25.045.759	27.331.061	9.373.682	4.416.649	5.043.101	5.595.023
Rashodi	994.231.000	10.521.519.000	23.810.882	24.446.502	24.143.025	26.739.373	9.268.419	5.139.823	5.027.869	5.507.948
Dobit	3.882.000	167.983.000	236.754	372.046	902.734	591.688	105.263	-	15.232	87.075
Dobit nakon oporezivanja	1.526.000	102.399.000	222.728	349.091	746.953	511.862	29.492	-	15.232	85.901
Gubitak	-	-	-	-	-	-	-	723.174	-	-
Ukupna aktiva	578.195.000	8.443.680.000	9.760.971	10.591.448	10.952.780	18.150.911	13.026.714	12.390.692	12.670.243	11.633.197
- dugotrajna imovina	471.908.000	6.875.344.000	6.753.827	6.070.836	5.684.378	11.704.933	11.596.438	11.446.266	10.819.802	10.731.668
- zalihe	33.958.000	690.038.000	1.965.319	2.538.738	1.801.955	2.955.671	219.687	308.608	253.192	273.065
- potraživanja od kupaca	57.914.000	852.596.000	689.536	1.280.414	1.251.582	3.114.682	1.141.643	561.129	1.154.776	478.782
- druga kratkoročna imovina i potraživanja	14.415.000	25.702.000	352.289	701.460	2.214.865	375.625	68.946	74.689	442.473	149.682
Ukupna pasiva	578.195.000	8.443.690.000	9.760.971	10.591.448	10.952.780	18.150.911	13.026.714	12.390.692	12.670.243	11.633.197
- upisani kapital	473.546.000	7.348.511.000	7.348.511	7.348.511	7.348.511	7.348.511	7.348.511	4.672.360	4.672.360	5.866.400
- pričuve	-	-	-	-	-	-	-	2.676.151	1.952.977	1.952.977
- zadržana dobit	-	30.484.000	-	-	-	-	44.272	264.678	270.679	-
- dobit tekuće godine	-	-	-	349.091	746.953	510.260	57.127	-	15.232	85.901
- gubitak	-	-	-	-	-	-	-	-723.174	-	-
- obveze za kredite	133.000	-	350.000	515.025	2.042.878	5.050.997	3.628.018	3.877.338	3.557.295	1.918.036
- obveze prema dobavljačima	3.561.000	473.829.000	1.062.252	1.008.704	591.193	3.624.798	577.953	1.089.982	1.397.723	1.279.973
- druge obveze	100.955.000	590.866.000	1.000.208	1.370.117	223.245	1.616.345	1.370.833	533.357	803.977	529.910
Broj zaposlenika	64	63	66	59	57	59	23	23	23	24

Prema računu dobiti i gubitka u 1998. došlo je do smanjenja prihoda i izdataka jer je dotadašnja proizvodnja peradi prenesena u novoosnovano društvo Galivet d.o.o. Društvo je u svim godinama nakon pretvorbe ostvarivalo dobit, osim za 1999. Gubitak za 1999. iskazan je u iznosu 723.173,58 kn, a pokriven je iz pričuva. Odlukom skupštine od 23. ožujka 1994. neto dobit za 1993. utvrđena je u iznosu 117.931.214.- HRD, a odnosi se na neto dobit za 1993. u iznosu 102.338.838.- HRD, uvećanu za revalorizaciju u iznosu 15.592.376.- HRD. Neto dobit za 1993. raspoređena je za isplatu dobiti u iznosu 99.949.175.- HRD i u zadržanu dobit u iznosu 17.982.039.- HRD. Odlukom skupštine od 2. svibnja 1995. neto dobit za 1994. u iznosu 222.728,00 kn te zadržana dobit iz 1993. raspoređena je za isplatu udjeličarima. Odlukom skupštine od 22. travnja 1996. neto dobit za 1995. u iznosu 349.091,00 kn raspoređena je za isplatu udjeličarima.

Fondu je za 1993. isplaćena dobit u iznosu 12.502.361.- HRD, za 1994. u iznosu 16.979,00 kn i za 1995. u iznosu 17.642,01 kn, a izračunana je i isplaćena u skladu s odredbama članka 21. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je propisano da dividenda na temelju neotplaćenih a ugovorenih dionica pripada Fondu. Udjeličari su poslovne udjele Društva u cijelosti otplatili Fondu u veljači 1997.

Odlukom skupštine od 18. travnja 1997. neto dobit za 1996. u iznosu 746.952,61 kn raspoređena je za isplatu udjeličarima. Odlukom skupštine od 17. travnja 1998. neto dobit za 1997. u iznosu 511.862,00 kn raspoređena je za isplatu udjeličarima. Dobit za 1997. isplaćena je u iznosu 450.000,00 kn, iznos 15.988,00 korišten je za pokriće porezno nepriznatih troškova, a neisplaćena dobit za 1997. iznosila je 44.271,00 kn. Društvo zbog nelikvidnosti nije isplaćivalo dobit za 1998. i 2000., a neto dobit za isplatu udjeličarima iznosila je 285.911,00 kn, od čega se na neisplaćenu dobit odnosilo 270.679,00 kn i na neto dobit za 2000. iznos 15.232,00 kn. Neisplaćena neto dobit u vlasnički povezanom društvu Galivet d.o.o. za razdoblje od 1998. do 2000. iznosila je 908.087,00 kn. Skupština je 11. svibnja 2001. donijela odluku da se za neisplaćenu dobit provede dokapitalizacija razmjerno veličini postojećih poslovnih udjela udjeličara. Odluku o dokapitalizaciji donijela je skupština 28. lipnja 2001.

Prema bilanci na dan 31. prosinca 2001. aktiva odnosno pasiva iskazana je u iznosu 11.633.197,00 kn. Najznačajniji iznos sredstava (aktive) odnosi se na dugotrajnu imovinu u iznosu 10.731.668,00 kn ili 92,3%, dok vrijednosno značajnije izvore (pasivu) čini kapital i pričuve u iznosu 7.819.377,00 kn ili 67,2% te obveze u iznosu 3.727.919,00 kn ili 32,0%.

Zaduženost Društva na dan 31. prosinca 1992. iznosila je 18,1%, a na dan 31. prosinca 2001. iznosila je 32,0%. Pokazatelji zaduženosti ukazuju na porast financiranja ukupne imovine iz tuđih izvora.

Reviziju financijskih izvještaja obavljalo je društvo Revitana d.o.o., Čakovec.

Društvo je početkom 1992. imalo 64 zaposlenika, a koncem 2002. ima 24. Broj zaposlenika smanjen je u 1998. za 40, koji su zasnovali radni odnos u novoosnovanom društvu Galivet d.o.o. Koncem 2002. u Društvu je bilo 24 zaposlenika, a u društvu Galivet d.o.o. 45, što je ukupno 69 zaposlenika. Od vremena pretvorbe ukupan broj zaposlenih (u Društvu i društvu Galivet d.o.o.) povećan je za pet zaposlenika. Plaće su redovito isplaćivane i prosječna neto plaća za 2002. u Društvu je iznosila 4.713,79 kn, a u društvu Galivet d.o.o. 3.411,02 kn.

U razdoblju od 1997. do 2001. Društvo i društvo Galivet d.o.o. uložili su u izgradnju pet peradnjaka 11.959.360,00 kn, nabavu opreme za uzgoj peradi 4.049.830,00 kn i kupnju zemljišta 306.104,00 kn.

Proizvodnja nesilica starosti 18 tjedana za potrebe tržišta sa 70 000 u 1992. povećana je na 129 525 u 2001., a uzgoj svinja kod kooperanata sa 6 000 u 1992. povećan je na 11 500 u 2001. Također je u 2001. proizvedeno sedam milijuna jaja i 160 000 pilića.

5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo je tijekom 2001. društvu Galivet d.o.o. obavilo veterinarske usluge vezane za uzgoj peradi, svinja u kooperaciji, usluge deratizacije te inspekcijske poslove u iznosu 780.184,09 kn, koje su u cijelosti podmirene.

Društvo Galivet d.o.o. na temelju ugovora o kratkoročnoj pozajmici od 2. siječnja 2001. pozajmilo je Društvu 2.320.105,96 kn. Rok povrata bio je 31. prosinca 2001. Kamata je ugovorena u visini 10,0% godišnje. Tijekom 2001. Društvo je vratilo 873.874,86 kn, te je obveza koncem 2001. iznosila 1.446.231,10 kn. U siječnju 2002. za nepodmirenu obvezu u iznosu 1.446.231,10 kn zaključen je novi ugovor s rokom povrata do 31. prosinca 2002., uz jednake uvjete. Tijekom 2001. društvo Galivet d.o.o. je također za obračunane kamate za danu pozajmicu i za dio troškova zaposlenika (koji su zaposleni u društvu Galivet d.o.o., a za koje dio troškova na temelju ugovora podmiruje Društvo) ispostavilo Društvu račune u iznosu 727.618,66 kn, od čega je podmireno 446.148,55 kn. Nepodmirena obveza Društva koncem 2001. iznosila je 261.470,11 kn.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Veterinarska stanica, Prelog.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Veterinarska stanica, Prelog, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- U procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključeno zemljište upisano u katastru pod k.č. broj 761/20 površine 619 čhv na kojem Poduzeće ima veterinarsku stanicu i skladište u Donjoj Dubravi. U elaboratu je navedeno da za spomenuto zemljište nema izvatka iz zemljišnih knjiga i da nisu riješeni imovinsko pravni odnosi, te se do njihova rješavanja zemljište neće procjenjivati. Spomenuto zemljište upisano je u zemljišnim knjigama pod brojem k.č. 458/21 u z.k.ul. broj 1916 k.o. Donja Dubrava, u kojem su bila upisana i druga zemljišta na lokaciji Krbulja, a koja koristi općina Donja Dubrava. S obzirom da je pravo korištenja upisano Poduzeću 1957., zbog usklađivanja stvarnog stanja i stanja upisanog u zemljišnim knjigama, u srpnju 1995. Društvo je s općinom Donja Dubrava zaključilo sporazum, prema kojem se zemljišta na lokaciji Krbulja koja koristi općina prenose u njeno vlasništvo, a Društvu ostaje na korištenju zemljište k.č. 458/21 na kojem je veterinarska stanica i skladište. Na izvatku z.k.ul. broj 1916 od 20. veljače 2003., zemljište k.č. 458/21 upisano je pod oznakom veterinarska stanica i dvor površine 619 čhv, a pravo vlasništva upisano je u korist općenarodne imovine pod upravom narodnog odbora općine Kotoriba. Nakon zaključenog sporazuma odnosno utvrđivanja prava korištenja zemljišta na lokaciji Krbulja, Društvo je trebalo za zemljište k.č. 458/21 zatražiti obnovu postupka, što nije učinjeno. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 47. Zakona o privatizaciji, kojima je određeno da se dionice, udjeli, stvari i prava koji nisu procijenjeni u vrijednosti društvenog kapitala pravne osobe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prenose Fondu ako ne postoje razlozi za obnovu postupka, odnosno ako prijenos ne utječe na postojeću tehnološku cjelinu. Direktor Poduzeća bio je Aldo Kursar.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1997., planirano je razvijanje kvalitetnih usluga u zdravstvenoj zaštiti životinja, obavljanje veterinarske djelatnosti organizirane na stručnoj razini, poticanje razvoja mini farma za stočarsku proizvodnju na selu, proširenje postojeće peradarske proizvodnje i usvajanje novih proizvodnji u peradarstvu, te poticanje proizvodnje zdrave hrane. Financiranje je predviđeno dokapitalizacijom od zaposlenika i drugih zainteresiranih osoba te vlastitim sredstvima. Za navedeno razdoblje planirani su prihodi, rashodi te očekivana dobit.

Ciljevi planirani razvojnim programom su ostvareni. Društvo je nakon pretvorbe započelo proširivanje peradarske i stočarske proizvodnje, koja je u 1997. prenesena na društvo Galivet d.o.o., čiji je Društvo jedini osnivač, dok je Društvu osnovna djelatnost pružanje usluga u zdravstvenoj zaštiti životinja i obavljanje veterinarske djelatnosti. U razdoblju od 1997. do 2001., Društvo i društvo Galivet d.o.o. uložili su u izgradnju pet peradnjaka 11.959.360,00 kn, nabavu opreme za uzgoj peradi 4.049.830,00 kn i kupnju zemljišta 306.104,00 kn. Proizvodnja nesilica sa 70 000 u 1992. povećana je na 129 525 u 2001. te je u 2001. proizvedeno sedam milijuna jaja i 160 000 pilića, a uzgoj svinja kod kooperanata sa 6 000 u 1992. povećan je na 11 500 u 2001.

Broj zaposlenika povećan je sa 64 koncem 1991. na 69 zaposlenika koncem 2002., od čega je 24 bilo u Društvu, a 45 u vlasnički povezanom društvu.

S obzirom da su ostvareni ciljevi razvojnog programa, da je u razdoblju nakon pretvorbe Društvo ostvarivalo dobit (osim za 1999. kada je poslovalo s gubitkom), da je izvršena dokapitalizacija u iznosu 1.194.040,00 kn te da je povećan broj zaposlenika, ostvareni su ciljevi određeni člankom 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik u svom očitovanju od 23. travnja 2003. navodi da u procjenu Poduzeća nisu bila uključena zemljišta upisana u z.k.ul. 1916 k.o. Donja Dubrava, na kojima je Poduzeće imalo pravo korištenja od 1957., jer je na spomenutim zemljištima izgrađena škola, nogometno igralište i tržnica. Nakon provedene deposedacije u srpnju 1995. Društvu je ostalo na korištenju zemljište k.č. 458/21 površine 619 čhv upisano u z.k.ul. 1916, na kojem ima veterinarsku stanicu i skladište. Zakonski predstavnik navodi da će za zemljište (k.č. 458/21) koje koristi pokrenuti obnovu postupka u skladu s odredbama članka 47. Zakona o privatizaciji.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Varaždin, Kratka 2.

Ovlašteni državni revizori:

Ivan Jambor, dipl. oec.

Marija Hunjet dipl. inf.

VETERINARSKA STANICA, PRELOG

1. Radnički savjet:

Juraj Srnec, predsjednik; članovi: Željko Glavak, Draško Mihinjač, Zlatko Horvat, Stanko Trstenjak, Josip Glavina, Emilija Ružić, Milan Jurak, Vilko Horvat, Mirko Kos, Ivan Kalšan, Vinko Hozjak, Ksenija Slaviček, Vladimir Korpar, Ivan Branilović i Franjo Blažeković

2. Upravni odbor:

Vladimir Horvat, od 2. listopada 1992. do 14. rujna 1995.

Josip Jančec, od 2. listopada 1992. do 14. rujna 1995.

Ivan Kosec, od 2. listopada 1992. do 14. rujna 1995.

Željko Glavak, od 2. listopada 1992. do 14. rujna 1995.

Juraj Srnec, od 2. listopada 1992. do 14. rujna 1995.

3. Nadzorni odbor:

Zvonimir Turk, od 2. listopada 1992. do 14. rujna 1995.

Stjepan Vidović, od 2. listopada 1992. do 14. rujna 1995.

Ivan Najman, od 2. listopada 1992. do 14. rujna 1995.

Ivan Branilović, predsjednik od 15. rujna 1995.

Vladimir Horvat, zamjenik predsjednika od 15. rujna 1995.

Josip Jančec, od 15. rujna 1995.

4. Direktor:

Aldo Kursar, od 2. listopada 1992.

VETERINARSKA STANICA, PRELOG
- povezana društva i osobe

1. GALIVET d.o.o., Prelog

Osnivač: Veterinarska stanica d.o.o., Prelog od 30. prosinca 1997.

Direktor:

Aldo Kursar, od 30. prosinca 1997.

Nadzorni odbor:

Ivan Branilović, predsjednik od 30. prosinca 1997.

Vladimir Horvat, od 30. prosinca 1997.

Josip Jančec, od 30. prosinca 1997.